Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.11 14:19:14 EET
Reason:
Location: Athens



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**
**ΔΗΜΟΣ**
**Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών**
**Τμήμα Υποστήριξης**
**Πολιτικών Οργάνων**

**Γραφείο Δημ. Επιτροπής**

**Ταχ. Δ/νση**: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
**Πληρ.** : Πλέσσας Κων/νος
**Τηλ.** : 213-2049083,084
**Fax** : 213-2049006

Νέα Φιλαδέλφεια 11/11/2026

Αριθ. Πρωτ. : **34614**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. **46/2026** τακτικής Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **312/2026**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

*«Κατακύρωση σύμβασης της μελέτης: "ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ" (Α.Μ.:36/2026).».*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα την 11η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε *τακτική* Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 142 και 147 του Κώδικα Τοπ. Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/26), η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 34016/6-11-2026 ηλεκτρονική πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Τομπούλογλου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του Κώδικα Τοπ. Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/26), παρισταμένων ως γραμματέων των τακτικών υπαλλήλων του Δήμου κ.κ. Πλέσσα Κων/νου και Αικατερίνης Δεγαΐτα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1)Τομπούλογλου Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Τάφας Ηλίας, Αντιπρόεδρος 3) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος 4) Γεωργιάδης Βασίλειος 5) Πανόργιας Αναστάσιος 6) Δρεπανιά Ελένη και 7) Γατσούλης Στέφανος, μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ουδείς.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **2ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας το αριθ. πρωτ. 34004/6-11-2026 διαβιβαστικό έγγραφο της ορισθείσας με την αριθ. 164/2026 απόφαση Δ.Ε. Επιτροπής Διαγωνισμού επί του θέματος :

Κύριε Πρόεδρε,

**Θέμα : Λήψη απόφασης για την κατακύρωση σύμβασης της μελέτης: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ»**

**Σχετ. :** Το υπ'αρ. πρωτ. Δ.Ν.Φ.-Ν.Χ. 34003/06-11-2026 4Ο Πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού.

Κύριε Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αρ. πρωτ. Δ.Ν.Φ.-Ν.Χ. 34003/06-11-2026 4Ο Πρακτικό συνεδρίασης (Ελέγχου Δικαιολογητικών) της Επιτροπής Διαγωνισμού, παρακαλούμε σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής να εισάγετε το θέμα για λήψη σχετικής απόφασης για: Την **Κατακύρωση Σύμβασης** ανοιχτού διαγωνισμού της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ», με Α.Μ. 36/2026 **(ανοικτή διαδικασία μέσω Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)** στον οικονομικό φορέα **«HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.»** ύψους **250.700,00** € (άνευ Φ.Π.Α.) σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του.

Επισημαίνεται ότι κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα **με τα άρθρα 360 και 361** του Ν.4412/2016.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δ.Ε., κατά την οποία ανταλλάχτηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **46/2026** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Δ.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

- Το μέλος της Δ.Ε. κ. Ηλ.Τάφας *απείχε* από την διεξαχθείσα ψηφοφορία, για τους λόγους που είχε αναπτύξει κατά τη συζήτηση του θέματος στην προηγούμενη Συνεδρίαση της Δημ. Επιτροπής.

- Το μέλος της Δ.Ε. κ. Στ.Γατσούλης δήλωσε *«παρών»* κατά την διεξαχθείσα ψηφοφορία.

Η Δ.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, είδε την αριθ. **36/2026** σχετική μελέτη, το αριθ. πρωτ. 34003/6-11-2026 Δ.Ν.Φ.-Ν.Χ. 4ο Πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Διαγωνισμού, τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ.2αη περ.i του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν.5314/2026), αυτές του Ν. 4412/16 και μελέτησε όλα τα λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της

**Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα**

Την **έγκριση** του υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Ν.Φ.Ν.Χ. 34003/6-11-2026 4ου **Πρακτικού** (ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) και την **κατακύρωση** σύμβασης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού της μελέτης με τίτλο **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ» Α.Μ.: 36/2026**, **(ανοικτή διαδικασία μέσω Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)**, εκτιμώμενης αξίας **294.224,67 €** (πλέον ΦΠΑ 24%) στον Οικονομικό Φορέα **«HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με **«Συνολική U ΣΒ»=87,00,** μέση τεκμαρτή έκπτωση **14,79%** και οικονομική προσφορά ποσού **250.700,00 €** (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

Επισημαίνεται ότι κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα άρθρα 360 και 361 του Ν.4412/2016.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **312/2026**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΗΣ ΔΗΜ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ**

*Ακριβές Αντίγραφο*
*Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας*
*Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

*Λεβαντή Εμμανολία*

***<u>Εσωτερική Διανομή</u>*** :

- Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Αντιδήμαρχο Αθλητισμού
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Κοινωνικής Πολιτικής/Τμήμα Αθλητισμού
- Τμήμα Προϋπολογισμού, Διπλογραφικού και Φορολογικών Υποθέσεων
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

**ΣΥΝ.:** Το αριθ. πρωτ. 34003/6-11-2026 4ο Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Διαγωνισμού της Μελέτης.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ** **Ημερομηνία : 06.11.2026**
**ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ** **Αρ. πρωτοκόλλου : 34003**
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:**
«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ», Α.Μ.:36/2026 εκτιμώμενης αξίας 294.224,67 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)
Α/Α Διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 220629

# ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4

## Ελέγχου Δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου

Της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση, με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.4412/2016, άνω των ορίων του Ν.4412/2016 και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας- τιμής, της δημόσιας σύμβασης εκπόνησης μελέτης με τίτλο:

**«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ» Α.Μ.:36/2026, εκτιμώμενης αξίας 294.224,67 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)**

Σήμερα στις 06/11/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση, στον 2ο όροφο του Δημοτικού κτιρίου επί της οδού Αχαρνών 464 και Αγίων Αναργύρων στη Νέα Χαλκηδόνα σε αίθουσα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία συγκροτήθηκε με την Α.Δ.Ε. 164/2026 (ΑΔΑ: Ψ26Φ46ΜΩ0Ι-ΕΛΝ) του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.9 του άρθρου 221 του ν.4412/16, όπως ισχύει, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των Δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου που κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για τη μελέτη με τίτλο: **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ» Α.Μ.:36/2026, εκτιμώμενης αξίας 294.224,67 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)** και να συντάξει το σχετικό πρακτικό της, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 22 της Διακήρυξης.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής παρέστησαν όλα τα μέλη, ως εξής:

| Α/Α | ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ |
|---|---|---|
| 1. | Πρόεδρος | Σγουράκη Ελένη, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, της Δ/νσης Τ.Υ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας |
| 2. | Τακτικό Μέλος | Ασημάκης Παναγιώτης, ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών, της Δ/νσης Τ.Υ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας |
| 3. | Τακτικό Μέλος ΤΕΕ | Γουργουλέτης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός εκπρόσωπος ΤΕΕ |

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη ότι:

- Δεν υποβλήθηκε προδικαστική προσφυγή κατά της 273/2026 (ΑΔΑ: 9ΟΕΛ46ΜΩ0Ι-ΩΚΡ) Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής έγκρισης πρακτικού αξιολόγησης ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και ανάθεση σχετικής σύμβασης.
- Με την με αρ. 32180/27-10-2026 Πρόσκλησή της, η Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 5 της οικείας Διακήρυξης, κάλεσε τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 της Διακήρυξης, αποδεικτικά μέσα (δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου) και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
- Ο «προσωρινός ανάδοχος» υπέβαλε νόμιμα και εμπρόθεσμα και σύμφωνα με το άρθρο 5 της οικείας Διακήρυξης, τα δικαιολογητικά «προσωρινού αναδόχου», μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ την 5η Νοεμβρίου 2026 και ώρα 16:59:26.

Από τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά του «προσωρινού αναδόχου» διαπιστώθηκε:

i. Η ακρίβεια των στοιχείων που δηλώθηκαν με το ΕΕΕΣ
ii. Το νόμιμο και εμπρόθεσμο της υποβολής τους
iii. Αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής του στον διαγωνισμό.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει και ολοκληρώνει το παρόν Πρακτικό Ελέγχου των Δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου και ομόφωνα

**Εισηγείται**

Προς την Δημοτική Επιτροπή:

Την κατακύρωση της σύμβασης για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση μελέτης με τίτλο: **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ) ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΙΩΝΙΚΟΣ» ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ» Α.Μ.:36/2026** στον «προσωρινό ανάδοχο» με την επωνυμία : **«HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με Α/Α Συστήματος Προσφοράς **369934** η οποία υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα προσφορά με **«Συνολική U ΣΒ»=87,00** με μέση τεκμαρτή έκπτωση **14,79 %** και οικονομική προσφορά ύψους **250.700,00 € (άνευ Φ.Π.Α.)**.

Το παρόν Πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται, σε πέντε (05) αντίγραφα, από τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού, σήμερα Παρασκευή, 06 Νοεμβρίου 2026 και υποβάλλεται από την Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού στην αναθέτουσα αρχή προς έγκριση σύμφωνα με το άρθρο 5 της Διακήρυξης.

Αθήνα, 06/11/2026

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Η Πρόεδρος**

Ελένη Σγουράκη

ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ασημάκης Παναγιώτης
ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών

Γουργουλέτης Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός εκπρόσωπος ΤΕΕ