



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ –
ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Βαθμός Ασφαλείας: Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας: Κοινό
Χρόνος Διατήρησης: Στο Διηλεκτό

Νέα Φιλαδέλφεια, 6/11/2024
Αρ. Πρωτοκόλλου: **29938**

Π Ρ Ο Σ: Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής

Ταχ. Διεύθυνση : Δεκελείας 97
Τ.Κ. 143 41 Νέα Φιλαδέλφεια
Πληροφορίες: Δήμητρα Σεφεριάδου
Τηλ. : 2132049003, 004
E-mail: dimarxos@dimosfx.gr

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΑΨΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟ Δ.Ε.Π.ΑΝ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΗΨΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΎΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΗΤΗ ΛΙΜΝΗ ΤΟΥ ΎΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ, ΚΕΙΜΕΝΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ - ΚΥΛΙΚΕΙΟ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ)»

Σχετ.: 1 Προγραμματική Σύμβαση

Για ενημέρωση της Δ.Ε. σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το ΔΕΠΑΝ προβλέπεται εκ του νόμου θεσμικά και του παρέχεται η δυνατότητα να συμβάλλεται με προγραμματικές συμβάσεις με Ο.Τ.Α., Επιχειρήσεις ΟΤΑ, Ν.Π.Ι.Δ, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικότερα το Δημόσιο, καθώς και να παρέχει Τεχνική Βοήθεια στα μέλη του.

Ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας λαμβάνοντας υπόψη το ΦΕΚ 5283/1-12-2020 και της από 14/7/2021 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης διοίκησης περί έγκρισης της μελέτης με τίτλο «Τροποποίηση μελέτης διαχείρισης Κοινοχρήστου Χώρου «Άλσος Νέας Φιλαδέλφειας» περιφέρειας Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, σχεδιάζει την εκμίσθωση του εντός του Κοινοχρήστου Δημοτικού Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας και παρά την τεχνητή λίμνη του Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας, κείμενου Αναψυκτηρίου - Κυλικείου (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος) μέσω δημοπρασίας.

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, αποτελεί η ανάληψη αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας από το Δ.Ε.Π.ΑΝ.,

για λογαριασμό του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας για στο ως άνω έργο.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης (ΔΕΠΑΝ) αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας, της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως Αναθέτουσα Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης
- Σύνταξη / Επικαιροποίηση και Θεώρηση Τευχών Δημοπράτησης για την επιλογή αναδόχου.
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου
- Επίβλεψη της κατασκευής του αναγκηρίου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης που θα κατατεθούν από τον ανάδοχο και θα εγκριθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του ΔΕΠΑΝ και το Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Επιπλέον, ο Φορέας Υλοποίησης, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ιδίως τις κάτωθι διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το άρθρο 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 101 «Δίκτυα δήμων και περιφερειών», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 95 «Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το άρθρο 12 «Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα (άρθρο 12 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)» του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το άρθρο 2 «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Το άρθρο 3 «Ανάθεση σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων από ΟΤΑ που δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή τεχνικό προσωπικό» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το άρθρο 4 «Υποστήριξη Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης των ΟΤΑ» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το άρθρο 41 «Ρυθμίσεις για την ωρίμανση έργων και την απορρόφηση αναπτυξιακών πόρων από τους ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Το άρθρο 42 «Ρυθμίσεις για τα νομικά πρόσωπα των ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το άρθρο 68 «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Την Προγραμματική Σύμβαση Σχετ.1

Εισηγούμαστε όπως η Δ.Ε. λάβει σχετική απόφαση

α) Έγκρισης των όρων Προγραμματικής Σύμβασης με το Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη (Δ.Ε.Π.ΑΝ.) για την ανάληψη αρμοδιότητάς αναθέτουσας αρχής & διευθύνουσας υπηρεσίας για την εκμίσθωση του εντός του κοινόχρηστου δημοτικού άλσους Νέας Φιλαδέλφειας και παρά την τεχνητή λίμνη του Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας , κείμενου αναψυκτήριου - κυλικείου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο σχετ.1

β) Εξουσιοδότησης του Δημάρχου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του νόμιμου αναπληρωτή του για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και κάθε σχετικού εγγράφου που αφορά αυτή.

γ) Του ορισμού για λογαριασμό του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας των δύο (2) τακτικών μελών και των αναπληρωματικών τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης βάσει του άρθρου 7 της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης.

δ) Ορισμό για λογαριασμό του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας Υπεύθυνου Υλοποίησης του άρθρου 9 της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης.

Σχετ.1.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010

όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Για την Υπηρεσία με τίτλο:

**«ΑΝΑΛΗΨΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΎΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΗΤΗ ΛΙΜΝΗ ΤΟΥ ΎΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ, ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ)»**

Συμβαλλόμενοι

ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

&

ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ

Στο Δημαρχείο του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας σήμερα .../.../2024, ημέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας**, που εδρεύει στη Νέα Φιλαδέλφεια, Λεωφ. Δεκελείας 97, ΤΚ 14341, με ΑΦΜ 997588219, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. Τομπούλογλου Ιωάννη και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**ΔΗΜΟΣ**»

και

2. Το **Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη ΔΕΠΑΝ**, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Γαλατσίου 3, ΤΚ 111 41, με ΑΦΜ 997167253, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο Δ.Σ., κ. Νασίκα Δημήτριο και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**ΔΕΠΑΝ**»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ιδίως τις κάτωθι διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

13. Το άρθρο 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

14. Το άρθρο 101 «Δίκτυα δήμων και περιφερειών», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

15. Το άρθρο 95 «Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της

Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

16. Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
17. Το άρθρο 12 «Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα (άρθρο 12 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)» του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
18. Το άρθρο 2 «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
19. Το άρθρο 3 «Ανάθεση σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων από ΟΤΑ που δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή τεχνικό προσωπικό» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
20. Το άρθρο 4 «Υποστήριξη Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης των ΟΤΑ» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
21. Το άρθρο 41 «Ρυθμίσεις για την ωρίμανση έργων και την απορρόφηση αναπτυξιακών πόρων από τους ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
22. Το άρθρο 42 «Ρυθμίσεις για τα νομικά πρόσωπα των ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
23. Το άρθρο 68 «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

και λαμβάνοντας υπόψη:

24. Το γεγονός ότι ο Κύριος του Έργου κρίνει ότι δεν καλύπτει τις απαιτήσεις της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας που απαιτούνται για την υλοποίηση του Έργου.
25. Το γεγονός ότι ο Φορέας Υλοποίησης διαθέτει την Επιχειρησιακή Ικανότητα και τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση του Έργου.

26. Το γεγονός ότι το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ έχει συσταθεί με το άρθρο 101 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και είναι νομίμως εγγεγραμμένο στο Μητρώο Επιχειρήσεων Δήμων και Περιφερειών του άρθρου 26 του ν. 4257/2014 (Α' 93) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με αριθμό Μητρώου 61/2017.
27. Την υπ αρ. 1^η/Δ.Σ. 11-2021 απόφασης του Δ.Σ. με θέμα «Τροποποίηση του Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΚΕΥ) του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ».
28. Την υπ αρ. 2^η/Δ.Σ. 11-2021 απόφασης του Δ.Σ. με θέμα «Εξειδίκευσή και Εφαρμογή του οδηγού εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-3 (Τύπος Γ) για τις ανάγκες υλοποίησης μη συγχρηματοδοτούμενων έργων του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ».
29. Την υπ αρ. 3^η/Δ.Σ. 11-2021 απόφασης του Δ.Σ. με θέμα «Τροποποίηση Κανονισμού Λειτουργίας Γενικού Μητρώου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ»
30. Την υπ' αριθ. /..... (ΑΔΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας, Κύριου του Έργου, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός του για την υπογραφή της.
31. Την υπ' αριθ. ...^η του ...^{ου}/..-.-2024 (ΑΔΑ:) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ, Φορέα Υλοποίησης, για την υλοποίηση με Ίδια Μέσα.
32. Την υπ' αριθ. ...^η του ...^{ου}/..-.-2024 (ΑΔΑ:) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός του για την υπογραφή της.

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται να συνάψουν την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, αντικείμενο της οποίας είναι η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Υπηρεσίας με τίτλο: «ΑΝΑΛΗΨΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΆΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΗΤΗ ΛΙΜΝΗ ΤΟΥ ΆΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ, ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ - ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ)», από τον Φορέα Υλοποίησης, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και οι όροι της οποίας έχουν ως εξής:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου λαμβάνοντας υπόψη το ΦΕΚ 5283/1-12-2020 και της από 14/7/2021 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης διοίκησης περί έγκρισης της μελέτης με τίτλο «Τροποποίηση μελέτης διαχείρισης Κοινοχρήστου Χώρου «Άλσος Νέας Φιλαδέλφειας», σχεδιάζει την εκμίσθωση του εντός του Κοινοχρήστου Δημοτικού Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας και παρά την τεχνητή λίμνη του Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας, κείμενου Αναψυκτήριο - Κυλικείο μέσω προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Δεδομένου ότι:

- Ο Κύριος του Έργου κρίνει ότι δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίησης Έργου,
- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει την Επιχειρησιακή Ικανότητα και τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση του εν λόγω Έργου,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Τα συμβαλλόμενα μέρη εκκινούν από κοινή αφετηρία, συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα για την υλοποίηση προγραμμάτων και υπηρεσιών στο πλαίσιο κοινά εξυπηρετούμενου δημοσίου σκοπού, τον οποίο είναι εκ του νόμου επιφορτισμένα να επιτελούν.

Με την συγκεκριμένη σύμβαση οι αντισυμβαλλόμενοι αποβλέπουν στην από κοινού (συνεργατική) εκτέλεση των υπηρεσιών που κάθε φορέας είναι αρμόδιος, σύμφωνα με τον νόμο και τις καταστατικές του διατάξεις, να παρέχει, στο μέτρο που του αναλογεί, για τη διασφάλιση της επίτευξης του ως άνω κοινού σκοπού δημοσίου συμφέροντος. Πρόκειται για μια σύμβαση που συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ Αρχών, οι οποίες έχουν ως κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, ευθύνης τους.

Η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος στο μέτρο που επιδιώκεται η επιτυχήστερη διεκδίκηση πόρων για την ανάπτυξη των αναγκαίων υποδομών.

Τα έργα αυτά, αποτελούν προτεραιότητα και αναγκαιότητα για την βιώσιμη ανάπτυξη, τη δημιουργία και εξασφάλιση υψηλής ποιότητας δημόσιων χώρων, τον εκσυγχρονισμό των δικτύων υποδομής, την προώθηση της καινοτομίας, την ποιοτική αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών, την εξασφάλιση κοινωνικής συνοχής και εν γένει το όφελος των Πολιτών. Δηλαδή έχουν χαρακτήρα άμεσα αναπτυξιακό με αντικείμενο την ανάπτυξη της τοπικής κοινωνίας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
2. Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής
3. Προϋπολογισμός
4. Χρηματοδότηση
5. Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
6. Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
7. Σύσταση και ρόλος της Επιτροπής Παρακολούθησης
8. Ευθύνη Φορέα Υλοποίησης
9. Υπεύθυνοι Υλοποίησης
10. Μεταφορά – Απασχόληση Προσωπικού
11. Πνευματικά Δικαιώματα
12. Λοιποί όροι σύμβασης
13. Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης

14. Αντισυμβατική συμπεριφορά - Συνέπειες - Ρήτρες
15. Επίλυση διαφωνιών
16. Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 1 : ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Σκοπός

1.1.10 Κύριος του Έργου, σχεδιάζει την εκμίσθωση του εντός του Κοινοχρήστου Δημοτικού Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας και παρά την τεχνητή λίμνη του Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας, κείμενου Αναψυκτήριου - Κυλικείου μέσω δημοπρασίας.

1.1.2 Το ΔΕΠΑΝ αποτελεί Δίκτυο Πόλεων, τα μέλη του οποίου είναι Περιφέρειες, Δήμοι και Επιχειρήσεις Ο.Τ.Α. από όλη την ελληνική επικράτεια, που συνεργάζονται για την κάλυψη των αναγκών τους και την βελτίωση της λειτουργίας και αποδοτικότητάς τους, μέσα από την ανάπτυξη πρωτοποριακών λύσεων και την εξεύρεση βέλτιστων πρακτικών από διάφορους τομείς της επιστήμης και της τεχνολογίας.

Για τον σκοπό αυτό το ΔΕΠΑΝ επένδυσε στην ανάπτυξη της απαραίτητης Επιχειρησιακής του Επάρκειας και Ικανότητας διαθέτοντας σήμερα την απαραίτητη οργανωτική διάρθρωση και στελέχωση για την υποστήριξη των παρακάτω:

- Άρτια στελέχωση με τακτικό προσωπικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και της Διεύθυνσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Υλοποίησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του κανονισμού εσωτερικής υπηρεσίας και του οργανογράμματος του Δικτύου.
- Ολοκληρωμένη υλικο-τεχνική επάρκεια σε Λογισμικά σχεδιασμού και υπολογισμού Μελετών Τεχνικών Έργων αλλά και Χωρικού Σχεδιασμού και διαχείρισης γεωχωρικών πληροφοριών μέσω Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών (GIS).
- Δημιουργία και διαχείριση σε ετήσια βάση εξειδικευμένου καταλόγου επιστημονικού προσωπικού για τις κατηγορίες ενεργειών Τεχνικής Υποστήριξης της Εφαρμογής του άρθρου 11 του ΠΔ4/2002 καθώς και του Ν. 4412/2016. Μέσα από το συγκεκριμένο «ΜΗΤΡΩΟ» η Τεχνική Υπηρεσία του Δικτύου αντλεί το απαραίτητο έκτακτο στελεχιακό δυναμικό το οποίο απαιτείται ανά περίπτωση για την κάλυψη των αναγκών Ωρίμανσης και Υλοποίησης της Κατηγορίας Μελετών βάσει του Προεδρικού Διατάγματος 541/1978.
- Το ΔΕΠΑΝ εφαρμόζει σύστημα διαχειριστικής επάρκειας για τη διαχείριση και υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων βάσει του Προτύπου ΕΛΟΤ 1429:2008, τους οδηγούς εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-1, ΕΛΟΤ 1431-2 & ΕΛΟΤ 1431-3 (Τύπος Α,Β,Γ) για επίπεδο 1. Το σύστημα διαχειριστικής επάρκειας περιλαμβάνει τους βασικούς άξονες που απαιτεί το Πρότυπο ήτοι το εγχειρίδιο διαχειριστικής επάρκειας, τις διαδικασίες διαχειριστικής

επάρκειας και τα έντυπα που με τη συμπλήρωσή τους τεκμηριώνουν τις διαδικασίες επάρκειας.

Το σύστημα διαχειριστικής επάρκειας του ΔΕΠΑΝ εναρμονίζεται με τις απαιτήσεις της Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1914/τ.Β'/8.9.2009/Αριθμ.43101/ΕΥΘΥ 2038) για την εφαρμογή του ελληνικού προτύπου ΕΛΟΤ 1429, στην οποία ορίζεται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας των δικαιούχων πράξεων των επιχειρησιακών προγραμμάτων του ΕΣΠΑ σύμφωνα με το ελληνικό πρότυπο ΕΛΟΤ 1429 όπως εξειδικεύεται με τους οδηγούς εφαρμογής του ανάλογα από τη φύση των πράξεων (έργων) και διακρίνονται σε:

- δημόσια έργα υποδομής (διαχειριστική επάρκεια τύπου Α' - Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-1),
 - δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών (διαχειριστική επάρκεια τύπου Β' - Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-2) και
 - δράσεις με ίδια μέσα (διαχειριστική επάρκεια τύπου Γ' – Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-3).
- Το ΔΕΠΑΝ, βάσει της υπ αρ. 2η / Δ.Σ. 11-2021 απόφασης του Δ.Σ. με θέμα «Εξειδίκευσή και Εφαρμογή του οδηγού εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-3 (Τύπος Γ) για τις ανάγκες υλοποίησης μη συγχρηματοδοτούμενων έργων του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ», εφαρμόζει το παραπάνω σύστημα διαχειριστικής επάρκειας για τη διαχείριση και υλοποίηση όλων των έργων που υλοποιεί (δημόσια έργα υποδομής, δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών, δράσεις με ίδια μέσα) ανεξάρτητα της πηγής χρηματοδότησης.
- ISO 9001:15 - Προγραμματισμός, σχεδιασμός και ωρίμανση έργων και υπηρεσιών, διενέργεια διαγωνισμών, παρακολούθηση και διαχείριση, πιστοποίηση φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και οικονομική διαχείριση έργων και υπηρεσιών, για Εθνικά, Συγχρηματοδοτούμενα και Ευρωπαϊκά Προγράμματα.
- ISO 9001:15 - Σχεδιασμός και ανάπτυξη έργων πληροφορικής, ψηφιακής τεχνολογίας, μηχανοργάνωσης και ασφάλειας δεδομένων.

Επιπλέον, το ΔΕΠΑΝ προβλέπεται εκ του νόμου θεσμικά και του παρέχεται η δυνατότητα να συμβάλλεται με προγραμματικές συμβάσεις με Ο.Τ.Α., Επιχειρήσεις ΟΤΑ, Ν.Π.Ι.Δ, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικότερα το Δημόσιο, καθώς και να παρέχει Τεχνική Βοήθεια στα μέλη του.

1.2 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, αποτελεί η ανάληψη αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας από τον Φορέα Υλοποίησης, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης (ΔΕΠΑΝ) αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου, της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως Αναθέτουσα Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

ΑΝΑΛΗΨΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΎΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΗΤΗ ΛΙΜΝΗ ΤΟΥ ΎΛΣΟΥΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ, ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ - ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης
- Σύνταξη / Επικαιροποίηση και Θεώρηση Τευχών Δημοπράτησης για την επιλογή αναδόχου.
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου
- Επίβλεψη της κατασκευής του αναψυκτηρίου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης που θα κατατεθούν από τον ανάδοχο και θα εγκριθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του ΔΕΠΑΝ και το Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Επιπλέον, ο Φορέας Υλοποίησης, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι ο ανάδοχος του έργου εκτελεί το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 2 : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Περιοχή εφαρμογής της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η περιοχή στην οποία εκτελείται το Έργο, η έδρα του Φορέα Υλοποίησης, η έδρα του Κυρίου του Έργου καθώς και η περιοχή εντός των διοικητικών του ορίων.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

3.1 Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, που αφορά την ανάληψη αρμοδιότητας Αναθέτουσας Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ανέρχεται σε είκοσι τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια ευρώ (24.800 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η υλοποίηση θα γίνει με Ίδια Μέσα από το Φορέα Υλοποίησης, βάσει της υπ' αριθ. ...^η του ...^{ου}/...-2024 (ΑΔΑ:) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ, για την υλοποίηση με Ίδια Μέσα.

3.2 Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

3.3 Εφόσον για οποιοδήποτε λόγο απαιτηθεί για την ολοκλήρωση του έργου πρόσθετη δαπάνη που υπερβαίνει ή δεν εντάσσεται στο πλαίσιο του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, η δαπάνη αυτή καταβάλλεται εξ ολοκλήρου από τον Κύριο του Έργου.

3.4 Τα τιμολόγια του έργου εκδίδονται προς τον Κύριο του Έργου, ο οποίος προβαίνει στις αντίστοιχες πληρωμές, μετά από τη σχετική πιστοποίηση της προόδου του έργου από το Φορέα Υλοποίησης και την αποστολή σχετικού εγγράφου από αυτόν προς τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

4.1 Το αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους Πόρους του Κυρίου του Έργου (Κ.Α. 02306737002).

4.2 Η καταβολή του ποσού της παραγράφου 3.1 του άρθρου 3 της παρούσης θα γίνει με την ολοκλήρωση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και την Απόφαση ανακήρυξης οριστικού αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσας Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου το αργότερο έως τις 31/12/2025.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

6.10 Κύριος του Έργου - Δικαιούχος αναλαμβάνει :

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Τη συμμετοχή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Την έκδοση των αποφάσεων δέσμευσης προϋπολογισμού και διάθεσης πίστωσης όπου απαιτείται.
- Την εξασφάλιση των κάθε είδους αναγκαίων αδειοδοτήσεων, όπου απαιτείται.
- Να υπογράψει μαζί με τους Αναδόχους τις Συμβάσεις ανάθεσης έργου/προμήθειας, στις οποίες ρητά θα προβλέπεται ότι ο Κύριος του έργου και ο Ανάδοχος είναι οι άμεσα συμβεβλημένοι.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την ολοκλήρωση των πληρωμών του Έργου.
- Να μεριμνά για την εφαρμογή και την πιστή τήρηση των αρχών, των στόχων και του περιεχομένου της παρούσας Σύμβασης.

- Να παρέχει κάθε διευκόλυνση στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, καθώς και να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις, που απορρέουν από τις ανάγκες υλοποίησης.
- Να παρέχει κάθε απαραίτητη τεχνική, επιστημονική και λειτουργική στήριξη για την υλοποίηση των δράσεων.
- Να διασφαλίσει τις απαραίτητες πιστώσεις για την πληρωμή τυχών μη επιλέξιμων δαπανών που προκύπτουν κατά την υλοποίηση του έργου, έτσι ώστε το έργο που θα παραληφθεί να είναι ολοκληρωμένο και λειτουργικό.
- Να αποστέλλει στον Φορέα Υλοποίησης του έργου φωτοαντίγραφα των ενταλμάτων πληρωμής των Αναδόχων του Έργου/Προμήθειας που εκδίδει, για την πληρότητα του φακέλου που διατηρεί ο Φορέας Υλοποίησης στο αρχείο του.
- Να διασφαλίσει τους αναγκαίους πόρους και να προβαίνει εμπρόθεσμα στην καταβολή των δαπανών υλοποίησης του Έργου.
- Σε περίπτωση που απαιτείται η συνδρομή και άλλων κρατικών φορέων για την υλοποίηση των αντικειμένων της σύμβασης να προωθεί τις ενέργειες των συμβαλλομένων μερών προς τους φορείς αυτούς.
- Την νομική υποστήριξη έναντι τρίτων κατά τη διάρκεια υλοποίησης της προγραμματικής μέχρι την ολοκλήρωσή της, είτε ενεργοποιώντας τη νομική υπηρεσία του, είτε καλύπτοντας εξ ολοκλήρου τις δαπάνες ή αμοιβές που τυχόν απαιτηθούν σε εξωτερικούς συνεργάτες.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

6.2 Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει :

- Να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας, όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 1.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις Εκθέσεις Προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργήσει τους διαγωνισμούς του Έργου, την αξιολόγηση των προσφορών και να μεριμνά για την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παραλαμβάνει από τους Αναδόχους του Έργου, τα παραστατικά και τα προβλεπόμενα από τον ΚΒΣ φορολογικά στοιχεία, που αυτοί εκδίδουν στο όνομα του Κυρίου του έργου, να τηρεί φωτοτυπίες αυτών στο αρχείο του και στη συνέχεια να αποστέλλει τα πρωτότυπα με ευθύνη του στον αντίστοιχο

Κύριο του Έργου, ώστε αυτός έγκαιρα να πραγματοποιήσει τις σχετικές εγγραφές στα βιβλία του.

- Σε περίπτωση που χρειασθεί να προβεί σε οιαδήποτε εκτελεστική της παρούσας ανάθεση, να τηρήσει απαρέγκλιτα τις προβλέψεις του ν. 4412/2016, όπως ισχύει και το Ενωσιακό Δίκαιο.
- Τη συμμετοχή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ «ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ»

7.1 Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον Κύριο του Έργου.

7.2 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του,
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Μέλος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του,
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης, ο οποίος ορίζεται Μέλος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

7.3 Ο ορισμός των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης γίνεται ύστερα από απόφαση των εκπροσώπων των φορέων που υπογράφουν τη σύμβαση, πάντα κατόπιν προηγουμένης σύμφωνης γνώμης - εξουσιοδότησης των αρμόδιων οργάνων των φορέων.

7.4 Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Ειδικότερα, η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης»:

- Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- Ελέγχει την υλοποίηση των επιμέρους αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης, θέτοντας τις βασικές κατευθύνσεις στους φορείς εκτέλεσης αυτής.
- Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης.
- Εισηγείται για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης ανάλογα με την πορεία των εργασιών.
- Εισηγείται την παράταση, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση, της χρονικής διάρκειας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- Μεριμνά για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής.

7.5 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελείται από στελέχη του Φορέα Υλοποίησης, το οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της «Τεχνικής Επιτροπής» δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

7.6 Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» συνέρχεται τακτικά όποτε προκύψει ανάγκη ή το ζητήσει ένα (1) τουλάχιστον από τα συμβαλλόμενα μέρη.

7.7 Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σ' αυτήν όλα τα μέλη της και αποφασίζει για κάθε θέμα με πλειοψηφία του συνόλου των παρευρισκόμενων, εκτός αν για συγκεκριμένες αποφάσεις προβλέπεται διαφορετικά στη σύμβαση αυτή. Οι αποφάσεις είναι αιτιολογημένες και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Κάθε τακτικό μέλος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από ένα αναπληρωματικό. Μπορεί επίσης, με έγγραφη εξουσιοδότηση, ένα μέλος της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης» να εκπροσωπεί ένα μόνο από τα απόντα μέλη της.

7.8 Οι αποφάσεις της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης» είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

7.9 Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα προσδιοριστούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

8.1 Ο Φορέας Υλοποίησης υπό τον όρο της απρόσκοπτης χρηματοδότησης του έργου, ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

8.2 Αν καθυστερήσει ή ματαιωθεί η εκτέλεση προγραμματισμένου έργου, εξαιτίας γεγονότων που άπτονται των αρμοδιοτήτων άλλων φορέων, όπως καθυστερήσεις σε περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, απαλλοτριώσεις, άδειες επέμβασης από δασαρχείο και λοιπές αδειοδοτήσεις, ο Φορέας Υλοποίησης απαλλάσσεται από την ευθύνη έναντι του Κυρίου του Έργου.

8.3 Ο Φορέας Υλοποίησης οφείλει να ενημερώνει τους αρμόδιους κατά περίπτωση Φορείς του Δημοσίου για προβλήματα καθυστερήσεων ή τον κίνδυνο ματαίωσης του έργου και να ζητεί την παρέμβαση τους προς άρση των εμποδίων.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Για τις ανάγκες συντονισμού της υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζονται ως Υπεύθυνοι Υλοποίησης οι παρακάτω:

- Υπεύθυνος για τον Κύριο του Έργου ορίζεται ο κ. , ο οποίος θα έχει την ευθύνη για την καθοδήγηση των στελεχών από πλευράς του Κυρίου του Έργου.
- Υπεύθυνος για τον Φορέα Υλοποίησης ορίζεται ο κ. Βασίλειος Κουτσιώρης, ο οποίος θα έχει την ευθύνη για την καθοδήγηση των στελεχών από πλευράς του Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΜΕΤΑΦΟΡΑ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

11.1 Όλα τα έγγραφα (*σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.*) που θα συνταχθούν από τον Φορέα Υλοποίησης (*και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλόμενους του*) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσής της ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.2 Όλα τα δεδομένα που θα δημιουργηθούν στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης πληρούν την απαίτηση για την εφαρμογή του νόμου 4305/2014 σχετικά με την *«Ανοικτή διάθεση και περαιτέρω χρήση εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα, την τροποποίηση των διατάξεων του πρώτου κεφαλαίου του ν.3448/2006, προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2013/37 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την περαιτέρω ενίσχυση της διαφάνειας στο δημόσιο τομέα»*.

Ο νόμος αυτός κατοχυρώνει την αρχή της εξ ορισμού ανοικτής διάθεσης και περαιτέρω χρήσης των εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα (openbydefault), υλοποιώντας παράλληλα την προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις προβλέψεις της οδηγίας 2013/37 ΕΕ.

11.3 Ο Φορέας Υλοποίησης διατηρεί το δικαίωμα κατά το δοκούν να αξιοποιήσει τα στατιστικά στοιχεία και δεδομένα που απορρέουν από την λειτουργία και διαχείριση της ψηφιακής πλατφόρμας στο πλαίσιο υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να συμβάλει στη διάχυση των αποτελεσμάτων για αναπτυξιακούς σκοπούς.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

12.1 Εμπιστευτικότητα – Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

12.2 Ο Φορέας Υλοποίησης υποστηρίζει, για κάθε θέμα που αφορά στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της παρούσας.

12.3 Η εφαρμογή του παρόντος τελεί υπό την επιφύλαξη της τήρησης του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων (ΓΚΠΔ - GeneralDataProtectionRegulation) εφόσον απαιτείται.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

13.1 Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δε γίνεται ως προς το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του προγράμματος. Όπως επίσης, καμία τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς απόφαση των εκπροσώπων των φορέων που υπογράφουν τη σύμβαση και υπογραφή σχετικού τροποποιητικού εγγράφου, πάντα κατόπιν προηγούμενης σύμφωνης γνώμης - εισήγησης που υπογράφεται από τα μέλη της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης» και η οποία μεταβάλλει το Φυσικό Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά στα σχετικά άρθρα της καθώς και το Οικονομικό Αντικείμενο αυτής.

13.2 Η παρούσα Σύμβαση μπορεί να αναμορφωθεί και αναπροσαρμοστεί στο πλαίσιο των αναγκών της υλοποίησης του Έργου, μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και με τη σύμφωνη γνώμη των συμβαλλόμενων μερών.

ΑΡΘΡΟ 14 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

14.1 Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

14.2 Υποκατάσταση – Απαγορεύεται ρητώς στον Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα με υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

14.3 Καταγγελία – Ο Κύριος του Έργου έχει το δικαίωμα να καταγγείλει αιτιολογημένα τη σύμβαση σε περίπτωση μη προσήκουσας εφαρμογής των παραδοτέων και κακής συνεργασίας από πλευράς Φορέα Υλοποίησης.

14.4 Η σύμβαση μπορεί να λυθεί αζημίως για τα συμβαλλόμενα μέρη σε περίπτωση ανώτερης βίας (*ενδεικτικά και μη περιοριστικά αναφέρονται συνθήκες σεισμού, πλημμύρας, φωτιάς, βανδαλισμού, πολέμου κ.α.*) που διαρκεί πέραν των έξι (6) μηνών, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς και με επίσημα έγγραφα.

14.5 Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης ή παραλαβής του Έργου με αποδεδειγμένη υπαιτιότητα ενός εκ των δύο συμβαλλόμενων, ο υπαίτιος είναι υπεύθυνος για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που προκλήθηκε από αυτό.

ΑΡΘΡΟ 15 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

15.1 Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

15.2 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια του Νομού Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 16 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

16.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών.

16.2 Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

**Ο Δήμαρχος
Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας**

Ιωάννης Τομπούλογλου

